

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 11770-2016 z dnia 2016-01-18 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Stara Dąbrowa
2. Przedmiot zamówienia obejmuje: I. Przebudowę i nadbudowie części budynku szkoły publicznej w Parlinie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja prowadzona na działce geodezyjnej nr 98/3 w miejscowości Parlino, ...
Termin składania ofert: 2016-02-03

Stara Dąbrowa: Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Parlinie, Gmina Stara Dąbrowa

Numer ogłoszenia: 35318 - 2016; data zamieszczenia: 17.02.2016

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 11770 - 2016r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Stara Dąbrowa, 20, 73-112 Stara Dąbrowa, woj. zachodniopomorskie, tel. 0-91 5739820, 5739832, faks 0-91 5739822.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Parlinie, Gmina Stara Dąbrowa.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: I. Przebudowę i nadbudowie części budynku szkoły publicznej w Parlinie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja prowadzona na działce geodezyjnej nr 98/3 w miejscowości Parlino, Gmina Stara Dąbrowa. II. Zakres prac obejmuje: 1) nadbudowę części budynku, 2) roboty rozbiórkowe, 3) roboty ziemne, 4) roboty budowlano-montażowe, 5) roboty wykończeniowe, 6) roboty murarskie, III. Nadbudowa dotyczy obiektu wolnostojącego. Nadbudowa będzie nad częścią parterową istniejącego budynku, budynek istniejący to obiekt bez podpiwniczenia, projektuje się nadbudowę o dachu jednospadowym (spadek dachu 3%). 1) Budynek w rzucie poziomym ukształtowany jest w formie wieloboka, o tradycyjnej architekturze, dostosowany do istniejącej zabudowy i otaczającego krajobrazu, harmonizujący z istniejącym otoczeniem. Technologia wykonawstwa tradycyjna. 2) Projektowany budynek spełnia wymagania, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane. IV. Układ konstrukcyjny obiektu i zastosowane schematy: 1) Budynek posadowiony jest na istniejących fundamentach wykonanych w

listopadzie 2001r. Wykonane fundamenty były przewidziane do dalszej rozbudowy szkoły o jedną kondygnację (parter i I p). Nowe przeliczenie fundamentów pokazano w obliczeniach przy założeniu, że grunt jest mierny - piaski próchnicze I(D) =0,2, 7) roboty instalacyjne sanitarne, 8) roboty instalacyjne elektryczne.

2) Wg Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadzenia obiektów budowlanych - na działce występują proste warunki gruntowe i pierwsza kategoria geotechniczna.V. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu: 1 Ściany zewnętrzne - ściany grubości 25 cm z cegły kratówki Porotherm kl. 15 MPa na zaprawie cem.-wap. 5MPa docieplone od strony zewnętrznej styropianem samogasnącym lub płytami z wełny mineralnej typu Fasrock grubości 14 cm + tynk cienkowarstwowy na siatce z tworzywa sztucznego, 2) Ściany wewnętrzne konstrukcyjne- grubości 25 cm z cegły ceramicznej kratówki Porotherm kl. 15MPa na zaprawie cem.-wap. 5MPa, 3) Ściany wewnętrzne działowe - grubości 12 cm z betonu komórkowego, 4) Obudowa szkieletowa szachtów instalacyjnych - obustronnie ruszt z kształtowników stalowych grubości 5cm z obustronnym obłożeniem płytami gipsowo - kartonowymi 12,5mm oraz wypełnieniem z wełny mineralnej- w pomieszczeniach wilgotnych stosować płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne (impregnowane), 5) Ścianki działowe w sanitariatach - typowe grubości 3 cm z płyty laminowanej, 6) Nadproża - typowe L19 i w przebiściach stalowe z dwuteowników IN - nadproża wylewane z betonu B25 i stal AIIIIN ,otulina zbrojenia 2,5 cm, 7) Strop -z płyt kanałowych. Wieńce betonu B25 i stal AIIIIN ,otulina zbrojenia 2,5 cm 8) Dach - Stropodach wykonany z płyt korytkowych na ściankach ażurowych na podkładzie stropów kanałowych. 9) Kominy - wentylacyjne z pustaków ceramicznych o wymiarach 19x19x24 cm na zaprawie cem.-wap. 5MPa obmurowane cegłą ceramiczną dziurawką grub. 12cm na zaprawie cem.-wap. 5MPa; w pomieszczeniach WC należy wykonać wentylację mechaniczną - wentylatory typu EDM 160. Istniejące kominy należy nadmurować do projektowanej wysokości. VI. Instalacje: 1) elektryczna z istniejącej instalacji, 2) centralnego ogrzewania - z istniejącej instalacji c.o., 3) wod-kan - z istniejącej instalacji, 3) wentylacja grawitacyjna , w wc mechaniczna. VII. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych obiektu. 1) Izolacje: -termiczna ścian, posadzek ze styropianu oraz stropodachu z wełny mineralnej, -paroizolacja na stropie na 1 piętrze - z folii polietylenowej spawanej, 2) Obróbki blacharskie dachu - z blachy ocynkowanej gr. 0,5 mm ,rynny i rury spustowe z blach stalowej ocynk gr 0,5 mm, 3)Tynki i okładziny wewnętrzne, tynki gipsowe lub cementowo-wapienne, 4)Tynki zewnętrzne, elewacja - ściany tynk silikonowy bezspoinowy z dodatkami przeciwko algom i grzybom wg wzornika sto lub inny równoważny, w kolorze istniejącego budynku szkoły. Cokół - płytki klinkierowe w kolorze brązowym, wiązanie wozówkowe z przesunięciem 1/2 cegły. 5) Stolarka i ślusarka: a) drzwiowa drewniana i aluminiowa, b) stolarka okienna typowa PCV w kolorze białym, rozwieralno-uchylna, profil pięciokomorowy o współczynniku $U < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$; w górnych profilach ościeżnic automatyczne nawiewniki ciśnieniowe bez możliwości sterowania ręcznego z wkładką chroniącą przed owadami, c) współczynnik szyb w oknach i drzwiach zewnętrznych = $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, d) szyby zespolone jednokomorowe z argonem. 6) Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej ciemno-brązowej, wewnętrzne: z duromarmuru. 7) Malowanie -ściany wewnętrzne malowane farbami lateksowymi w kolorach pastelowych,

sufity farbami akrylowymi. VIII. Podstawowe dane technologiczne związane z przeznaczeniem obiektu. 1) Nadbudowa części kondygnacji w budynku szkoły publicznej przeznaczona będzie na powiększenie istniejącej części do nauczania - sale dla zerówki, wraz z niezbędnym zapleczem, 2) Instalacja wentylacyjna - do wentylacji nawiewnej wszystkich pomieszczeń służą okna rozszczelniane lub nawiewniki okienne umieszczone w dolnej lub górnej ramie okna, 3) Obiekt to budynek użyteczności publicznej. Nie będzie wyposażony w żadne urządzenia czy instalacje przemysłowe. 4) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków: a) zaopatrzenie w wodę - istniejące, b) odprowadzenie ścieków bytowych - istniejące. 5) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, ich rodzaj, ilość i zasięg rozprzestrzeniania się -nadbudowa nie będzie powodowała zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych. 6) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów - inwestycja nie będzie wytwarzać odpadów niebezpiecznych. Gromadzenie odpadów bytowych całego z terenu działki w ilości jak z gospodarstwa domowego, w szczelnych pojemnikach na terenie działki i wywóz w sposób zorganizowany przez wyspecjalizowaną jednostkę do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania, przy uwzględnieniu selektywnej zbiórki odpadów. 7) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, wraz z zasięgiem ich rozprzestrzeniania się - inwestycja nie będzie powodowała podobnych zakłóceń. 8) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne, nie mają negatywnego wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami. IX. Warunki ochrony przeciwpożarowej. 1) Kwalifikacja obiektu: - budynek posiada dwie konsygnacje, wysokość 12m - niski (N), kategoria zagrożenia ludzi: parter i I piętro ZL III. 2) Odporność pożarowa i ogniowa: - dla całości wymagana klasa odporności pożarowej D, - przy wskazanej klasie odporności pożarowej, elementy budynku muszą posiadać cechę NRO. - Wydzielenie stref pożarowych - REI 60, przejścia i przepusty EI 60, - Materiały wystroju, podłogi i wyposażenia wewnątrz co najmniej trudno zapalne. 3) Strefy pożarowe: - Obiekt podzielony jest na jedną strefę pożarową. 4) Ewakuacja: - zapewnione są dwa wyjścia na zewnątrz. 5) Urządzenia przeciwpożarowe i zabezpieczenia: - pożarowy wyłącznik prądu przy wejściu głównym- istniejącym wyposażenie w gaśnice wg normatywu 2kg masy środka gaśniczego na każde 100m². 6) Zaopatrzenie w wodę ppoż: - wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych - 10 dm³/s - zasilanie realizowane z hydrantu na sieci komunalnej odległość do budynku nie przekroczy 75m, - materiały, elementy budynku, instalacje, systemy i urządzenia przeciwpożarowe zastosowane w obiekcie muszą posiadać prawem przewidziane dopuszczenia, adekwatnie do wymaganych cech i właściwości pożarowych, projekty wykonawcze urządzeń przeciwpożarowych podlegają uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, na ITB. 7) Obszar oddziaływania: - inwestycja oddziałuje na działkę nr geod.98/3 i sąsiednią 98/5. 3. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami i warunkami technicznymi oraz pod kierunkiem osoby uprawnionej do kierowania i nadzorowania robót. Przekucia instalacyjne nie mogą naruszać

elementów konstrukcyjnych. Przy konstrukcjach żelbetowych posiadających skomplikowane zbrojenie, należy przed przystąpieniem do robót, sporządzić szkice rysunkowe zbrojenia, celem uniknięcia pomyłek w wykonawstwie. Wszelkie przegrody budowlane wykonać zgodnie z Polskimi Normami. Dopuszcza się rozwiązania alternatywne w zastosowaniu materiałów, zgodnie z załączoną normą i po wcześniejszym przeliczeniu obciążeń statycznych. Elementy i roboty nie objęte niniejszym opracowaniem a mogące wystąpić w trakcie prowadzenia robót budowlanych związanych z projektowanym budynkiem, w przypadkach wątpliwych należy uzgodnić z biurem autorskim..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.25.00-6, 45.26.10.00-4, 45.43.10.00-7, 45.44.00.00-3, 45.42.10.00-4, 45.32.10.00-3, 45.43.21.11-5, 45.40.00.00-1, 45.43.21.11-5, 45.33.10.00-6, 45.33.00.00-9.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18.01.2016.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Budowlane „EKO-III Sp. z o.o. ul. Główna 13a, 73-102 Stargard, 73-102 Stargard, 73-102 Stargard, kraj/woj. zachodniopomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 264264,35 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 300485,91

Oferta z najniższą ceną: 298927,12 / **Oferta z najwyższą ceną:** 385787,32

Waluta: PLN.

WÓJT
Mieczysław Włodarczyk