

**UCHWAŁA NR XXXVII/267 /10  
RADY GMINY W STAREJ DĄBROWIE  
z dnia 16 września 2010 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stara Dąbrowa na lata 2009-2014**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146 , Nr 106, poz.675 ) oraz art. 4 i 21 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( tj. Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz.266, Nr 69, poz.626 ; z 2006r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833 ; z 2007r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218; z 2010r. Nr 3, poz.13) i art. 4 i 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 17, poz.95) uchwała się co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXVIII/202/2009 Rady Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 29 września 2009r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stara Dąbrowa na lata 2009-2014 w § 17 ust.4 tabeli nr 5 po czynnikach podwyższających wartość użytkową lokalu mieszkalnego dodaje się pkt 2 w brzmieniu:

1.

|  |    |
|--|----|
| „2. Lokal, w którym wykonano trwale ulepszenia „ | 10 |
|--|----|

2. § 17 ust.5 uchwały otrzymuje brzmienie :

„ 5. Stawka maksymalna czynszu, o której mowa w ust.1 może być obniżona lub podwyższona nie więcej niż :

- 1) podwyższona o 1 czynnik dla lokali zaliczonych do I kategorii,
- 2) podwyższona o 2 czynniki dla lokali zaliczonych do I kategorii ,
- 3) obniżona o 1 czynnik dla lokali zaliczonych do II kategorii ,
- 4) obniżona o 2 czynniki dla lokali zaliczonych do III kategorii ,
- 5) obniżona o 2 czynniki dla lokali zaliczonych do IV kategorii „

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy ..

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowy, Województwa Zachodniopomorskiego ..

**Przewodniczący Rady**

**Tomasz Ogonowski**