

ZARZĄDZENIE nr / 16 / 2011
WÓJTA GMINY W STAREJ DĄBROWY
z dnia 21 lutego 2011r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu w lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Stara Dąbrowa

Na podstawie art. 8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. nr 31, poz. 266 z późn.zm.) oraz uchwały nr XXVIII/202/09 Rady Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 29 września 2009r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stara Dąbrowa na lata 2009-2014 i uchwały nr XXXVII/267/10 Rady Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 16 września 2010r.zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stara Dąbrowa na lata 2009-2014 , zarządza się co następuje :


§ 1.Ustala się z dniem **01 czerwca 2011 roku** minimalne stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w wysokości **1,30 zł**.

§ 2. Ustala się od dnia **01 czerwca 2011r.** miesięczną stawkę czynszu za lokal socjalny w wysokości **0,66 zł/m²**.

§ 3. Wysokość czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego oblicza się przyjmując czynniki obniżające lub podwyższające ich wartość użytkową zawarte w załączniku do zarządzenia .

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 3/2010 Wójta Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 15 stycznia 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu w lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Stara Dąbrowa

§ 5. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podpisania.

WÓJTA

Mieczysław Włodarczyk

Załącznik
do Zarządzenia nr 16/20111
Wójta Gminy w Starej Dąbrowie
z dnia 21 lutego 2011r.

Wartość użytkowa		Stawka czynszu	
Kategoria mieszkania	Standard mieszkania	Dotychczasowa	Nowa
I	Podstawowy	1,25	1,30
IA	z jednym czynnikiem podwyższającym	1,29	1,34
I B	Z dwoma czynnikami podwyższającymi	1,37	1,42
II	Podstawowy	1,25	1,30
IIA	Z jednym czynnikiem obniżającym	1,13	1,17
II B	Z dwoma czynnikami obniżającymi	1,00	1,04
III	Podstawowy	1,13	1,17
III A	Z jednym czynnikiem obniżającym	1,00	1,04
III B	Z dwoma czynnikami obniżającymi	0,90	0,93
IV	Podstawowy	0,96	1,00
IV A	Z jednym czynnikiem obniżającym	0,87	0,90

WÓJTA

Mieczysław Włodarczyk