

WÓJT GMINY  
STARA DĄBROWA

## Ogłoszenie

### Wójt Gminy w Starej Dąbrowie ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

Na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej stanowiącej własność Gminy Stara Dąbrowa Działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r. poz.518) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz.2108).

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość nie zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 285/14 o pow.0,0469 ha wraz z udziałem w gruncie w wysokości 787/10000 w działce nr 285/15 o pow. 0,2141 ha, opublikowana w wykazie zamieszczonym w prasie i tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie w dniach od 18 lipca 2014 r. do 08 sierpnia 2014 r.

Nieruchomość posiada urządzoną Księgę Wieczystą nr SZ1T/00053014/0. Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

**Cena wywoławcza niżej podanych nieruchomości wynosi : 10.279,00 zł**

słownie: ( dziesięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100),

w tym:

-wartość udziału w drodze 1.879,00 zł słownie: ( tysiąc osiemset siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

-wartość gruntu: 8.400,00 zł słownie ( osiem tysięcy czterysta złotych 00/100).

Osiągnięta cena w przetargu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%

Minimalne postąpienie wynosi : 100 zł słownie: ( sto złotych).

Wadium wynosi 1.030.00 zł słownie: ( tysiąc trzydzieści złotych )

Przetarg odbędzie się w dniu 16 czerwca 2015 roku od godz. 14<sup>00</sup> w sali nr 1 Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie .

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 12 czerwca 2015 r. na konto Urzędu Gminy Stara Dąbrowa PKO Stargard nr 39102048670000 1502 0007 9905 .

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie tel. 915739827

Uchylenie się od terminu zawarcia umowy sprzedaży z winy nabywcy, powoduje przepadek wadium , a przetarg czyni niebyłym . Nabywca nieruchomości ponosi koszty opłaty notarialnej i ustalenia granic nieruchomości.

Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny. Ogłoszenie o przetargu ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie i sołectwie Stara Dąbrowa oraz opublikowanie na stronie internetowej [www.staradabrowa.pl](http://www.staradabrowa.pl)

Wójt  
*Mieczysław Włodarczyk*