

Wójt Gminy w Starej Dąbrowie  
ogłasza

## II przetarg ustny nieograniczony

Na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w **obrębie Łęczycy** stanowiącej własność Gminy Stara Dąbrowa .

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014 r. poz. 518 ), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) .

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa stanowiąca drogę wewnętrzną oznaczona numerem **geodezyjnym 314**, położona w obrębie Łęczycy gmina Stara Dąbrowa , opublikowana w wykazie zamieszczonym w prasie i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie oraz sołectwie Łęczyna w dniach od 15 września 2015 r. do 5 października 2015 r.

Nieruchomość przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolnicze .W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się zmian. W ewidencji gruntów działka nr 314 posiada symbol użytku : dr- drogi.

Nieruchomość posiada urządzoną Księgę Wieczystą - SZ1T/00111949/8  
Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp i dojazd z drogi publicznej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 23.880,00 zł** słownie: dwadzieścia trzy tysiące osiemset osiemdziesiąt złotych)

**Minimalne postąpienie wynosi : 238,00 zł**  
słownie : ( dwieście trzydzieści osiem złotych)

**Wadium wynosi : 2.380,00 zł**  
słownie : ( dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt złotych )

**Przetarg odbędzie się w dniu 23 grudnia 2015 r. od godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacone wadium w pieniądzu PLN w wysokości wskazanej wyżej (**przelewem**) na konto Urzędu Gminy Stara Dąbrowa PKO Stargard Nr 39 1020 4867 0000 1502 0007 9905 **do dnia 18 grudnia 2015 r.**

Jeżeli osoba , która przetarg wygrała nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w oznaczonym terminie , przetarg czyni się niebyłym a wpłacone wadium przechodzi na rzecz Gminy .

Wniesione w gotówce wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży osobie, która wygra przetarg .

Wadium jest zwracane niezwłocznie po odstąpieniu od przetargu lub po zamknięciu przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, jeżeli wniosą wadium w terminie, miejscu i w formie wyznaczonej w ogłoszeniu

**Organizator przetargu nie przewiduje możliwości rozłożenia ceny sprzedaży na raty .**

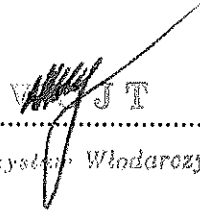
**Nabywca nieruchomości ustala granice na własny koszt . Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca .**

Ogłoszenie o przetargu ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie, sołectwie Łęczyna oraz opublikowanie na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.staradabrowa.pl](http://www.staradabrowa.pl)

Dodatkowe informacje uzyskać można telefonicznie tel. 573 98 27.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny .

Stara Dąbrowa dn. 23.11.2015 r.

  
.....  
Mieczysław Włodarczyk