

Załącznik nr 1  
Do zarządzenie nr 13//2016  
z dnia 04.02.2016 r.

WÓJT GMINY

STARA DĄBROWA WÓJT GMINY STARA DĄBROWA

OGLASZA  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy, Stara Dąbrowa  
od dnia 16. lutego 2016 r.  
do dnia 16. marca 2016 r.

## II przetarg ustny ograniczony

Na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Stara Dąbrowa miejscowość Stara Dąbrowa gmina Stara Dąbrowa oznaczonej numerem działki 139/1 o pow. 0,6644 ha, stanowiąca własność Gminy Stara Dąbrowa posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SZ1T/00102828/8

Nieruchomość wolna od ograniczonych praw rzeczowych, praw i roszczeń osobistych i innych obciążeń.

Sprzedaż nieruchomości dokonana będzie w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.)

Nieruchomość według planu zagospodarowania przestrzennego obręb Stara Dąbrowa gmina Stara Dąbrowa obowiązującego na dzień 31.12.2003 r. -stanowiła teren o charakterze rolniczym. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się zmian dotychczasowej funkcji działki, jak również nie toczy się postępowanie zmierzające do ustalenia innej funkcji.

Nieruchomość położona w zasięgu istniejącej infrastruktury technicznej.

Dostęp i dojazd do działki nr 139/1 odbywać się będzie bezpośrednio z działki drogowej oznaczonej nr 143/2.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 40.000,00 zł słownie: / czterdzieści tysięcy złotych 00//100/.

Wadium wynosi : 4.000,00 zł słownie: / cztery tysiące złotych /.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy nr 39 1020 4867 0000 1502 0007 9905 lub w kasie Urzędu Gminy do dnia 11 marca 2016r. z określeniem numeru geodezyjnego działki.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2016 roku o godz. 12<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie sala nr 1.

W przetargu ograniczonym mogą wziąć udział właściciele nieruchomości, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: nr 141 bezpośrednio graniczących ze zbywaną nieruchomością.

Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu winni złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie w zaklejonej kopercie opisanej „Przetarg ograniczony działka nr 139/1 Stara Dąbrowa” w terminie do dnia 11 marca 2016 r.- pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię i nazwisko, adres właściciela
- datę sporządzenia zgłoszenia
- oświadczenie że zgłaszający zapoznał się w terenie ze stanem nieruchomości oraz z warunkami przetargu i je akceptuje,
- dokument, potwierdzający prawo własności nieruchomości działki przyległej
- dokument potwierdzający wpłatę wadium na działkę wskazaną

Wykaz osób zakwalifikowanych do przetargu podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie dnia 14 marca 2016r..

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast w przypadku pozostałych osób zostanie zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

**Koszty sporządzenia umowy notarialnej i pozostałe wpisy obciążają nabywcę.**

O terminie i miejscu zawarcia umowy nabywca zostanie powiadomiony odrębnym pismem w ciągu 21 dni od daty przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie zostało opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy Stara Dąbrowa [www.bip.staradabrowa.pl](http://www.bip.staradabrowa.pl)

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku ważnych uzasadnionych powodów.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie pokój nr 6 tel. 91 573 98 27

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy Stara Dąbrowa  
od dnia ..15..lutego.....2016v  
do dnia ..16.marca...1.2016r..  
podpis .....*Sk*.....

WÓJT  
*Włodarczyk*  
Włodarczyk