

## Ogłoszenie

### Wójt Gminy w Starej Dąbrowie ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

Na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (świetlica) stanowiącym własność Gminy Stara Dąbrowa położonym w miejscowości Kicko na działce gruntu nr 116 o pow. 220 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość w.w sprzedawana jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014 r. poz,518) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz.2108).

Przedmiotem przetargu jest **nieruchomość zabudowana budynkiem byłej świetlicy wiejskiej o pow. użytkowej 104,30 m<sup>2</sup>**, : sala świetlicy 87 m<sup>2</sup> zaplecze świetlicy 17,30 m<sup>2</sup> – budynek jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wybudowany przed 1945 rokiem.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opublikowano w prasie i tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie w dniach od 23 marca 2016 r. do 12 kwietnia 2016 r.

Nieruchomość posiada urzędzoną Księgę Wieczystą nr SZ1T/00053028/1 ,

Nieruchomość gruntowa zabudowana stanowi teren zabudowy zagrodowej rolniczej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się zmian dla w.w działki.

Dostęp i dojazd do działki nr 116 ograniczony odbywać się będzie poprzez działkę nr 118, do której przylega na zasadzie służebności przejazdu i przechodu.

**Cena wywoławcza nieruchomości : 37.064,00 zł**  
słownie: ( trzydzieści siedem tysięcy sześćdziesiąt cztery złote),  
w tym:

prawo własności gruntu	4.781,00 zł
obiekt budowlany	32.283,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi : **370,00 zł** słownie: ( trzysta siedemdziesiąt złotych).

**Wadium wynosi 3.700.00 zł** słownie: ( trzy tysiące siedemset złotych)

Przetarg odbędzie się w dniu 22 lipca 2016 roku od godz. 11<sup>00</sup> w sali nr 1 Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie .


Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 19 lipca 2016 r. na konto Urzędu Gminy Stara Dąbrowa PKO Stargard nr 39102048670000 1502 0007 9905 .

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie tel. 915739827

Uchylenie się od terminu zawarcia umowy sprzedaży z winy nabywcy, powoduje przepadek wadium , a przetarg czyni niebyłym .

Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny. Ogłoszenie o przetargu ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez; ogłoszenie w prasie, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie i sołectwie Kicko oraz opublikowanie na stronie internetowej [www.staradabrowa.pl](http://www.staradabrowa.pl)

Stara Dąbrowa dn. 22.06.2016 r.

Wójt  
  
Wiesław Włodarczyk