

**OGŁOSZENIE**  
Wójt Gminy w Starej Dąbrowie  
ogłasza  
**II przetarg ustny nieograniczony**

Na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej położonej w obrębie Kicko stanowiącej własność Gminy Stara Dąbrowa .

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zm. ), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz.1490) .

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana opublikowana w wykazie zamieszczonym w prasie i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie oraz sołectwie Kicko w dniach od 20 marca 2017 r. do 10 kwietnia 2017 r. jako działka nr 308/94 o pow.902 m<sup>2</sup>

Nieruchomość posiada urządzoną Księgę Wieczystą nr SZ1T/00090586/1.

Nieruchomość według planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Dąbrowa obowiązującego stanowi teren pod zabudowę rekreacyjno-wypoczynkową teren oznaczony symbolem TRW. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka posiada przyłącza infrastruktury technicznej takie jak: wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne.

**Cena nieruchomości wynosi : 21.260.00 zł** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych).

**Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%**

**Minimalne postąpienie wynosi : 220.00 zł**

słownie : (dwieście dwadzieścia złotych)

**Wadium wynosi : 2.130.00 zł**

słownie : (dwa tysiące sto trzydzieści złotych) .

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 stycznia 2018 r. o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacone wadium w pieniądzu PLN w wysokości wskazanej wyżej (przelewem) na konto Urzędu Gminy Stara Dąbrowa PKO Stargard Nr 68 1240 3901 1111 0010 7358 4925 lub w kasie Urzędu Gminy w godz.11-14 do dnia 23 stycznia 2017 r..

Jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie stawia się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w oznaczonym terminie, przetarg czyni się niebyłym a wpłacone wadium przechodzi na rzecz Gminy.

Wniesione w gotówce wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży osobie, która wygra przetarg. Zostanie zwrócone osobom, które nie wygrają przetargu w terminie do trzech dni po jego zamknięciu.

**Organizator przetargu nie przewiduje możliwości rozłożenia ceny sprzedaży na raty .**


**Nabywca nieruchomości ustala granice na własny koszt**

**Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca .**

**Dodatkowe informacje uzyskać można telefonicznie tel. 91 5739827 ( pokój nr 22).**

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony odrębnym pismem w terminie 30 dni od daty przetargu.

Ogłoszenie o przetargu ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie i sołectwie Kicko oraz opublikowanie na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.staradabrowa.pl](http://www.staradabrowa.pl) .

  
Wójt  
Wiesław Włodarczyk