

**Zarządzenie nr 36/2020**  
**Wójta Gminy Stara Dąbrowa**  
**z dnia 8 kwietnia 2020 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie części nieruchomości w dzierżawę stanowiącej**  
**własność Gminy Stara Dąbrowa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3a pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.1 Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata część nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 160/1 o pow. 0,1270 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Stara Dąbrowa gmina Stara Dąbrowa wraz z lokalem mieszkalnym nr 1 w budynku wielorodzinnym i garażem dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr SZ1T/00091384/2 na działalność spółdzielni socjalnej.

2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego za nieruchomość określoną w ust. 1 w wysokości 100,00 zł netto.

3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

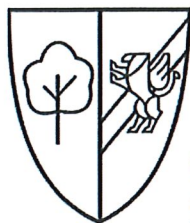
§ 2.1 Informacja dotycząca nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 zawarta jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust.1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stara Dąbrowa oraz ogłoszony w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.bip.staradabrowa.pl](http://www.bip.staradabrowa.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Rozwoju Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA GMINY  
STARA DĄBROWA



**Gmina  
Stara Dąbrowa**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Stara Dąbrowa podaje, iż do wydzierżawienia przeznaczono:

Położenie nieruchomości	Stara Dąbrowa
Nr geodezyjny działki	160/1
Nr księgi wieczystej	SZ1T/00091384/2
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,0684 ha z 0,1270 ha
Powierzchnia nieruchomości lokalowej	44,71 m <sup>2</sup>
Powierzchnia garażu	62 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na działalność spółdzielni socjalnej
Wysokość czynszu (zł)	100 + obowiązujący podatek VAT
Termin wnoszenia opłat	miesięcznie
Termin zagospodarowania nieruchomości	bezpośrednio po podpisaniu umowy
Okres obowiązywania umowy dzierżawy	3 lata
Zasady aktualizacji czynszu	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie corocznie o określony wskaźnik, nie wyższy niż wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, podany przez GUS

Wywieszono na okres 21 dni od dnia 10 kwietnia 2020 roku do 1 maja 2020 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie oraz na stronie internetowej [www.bip.staradabrowa.pl](http://www.bip.staradabrowa.pl)

*Kaluszka*