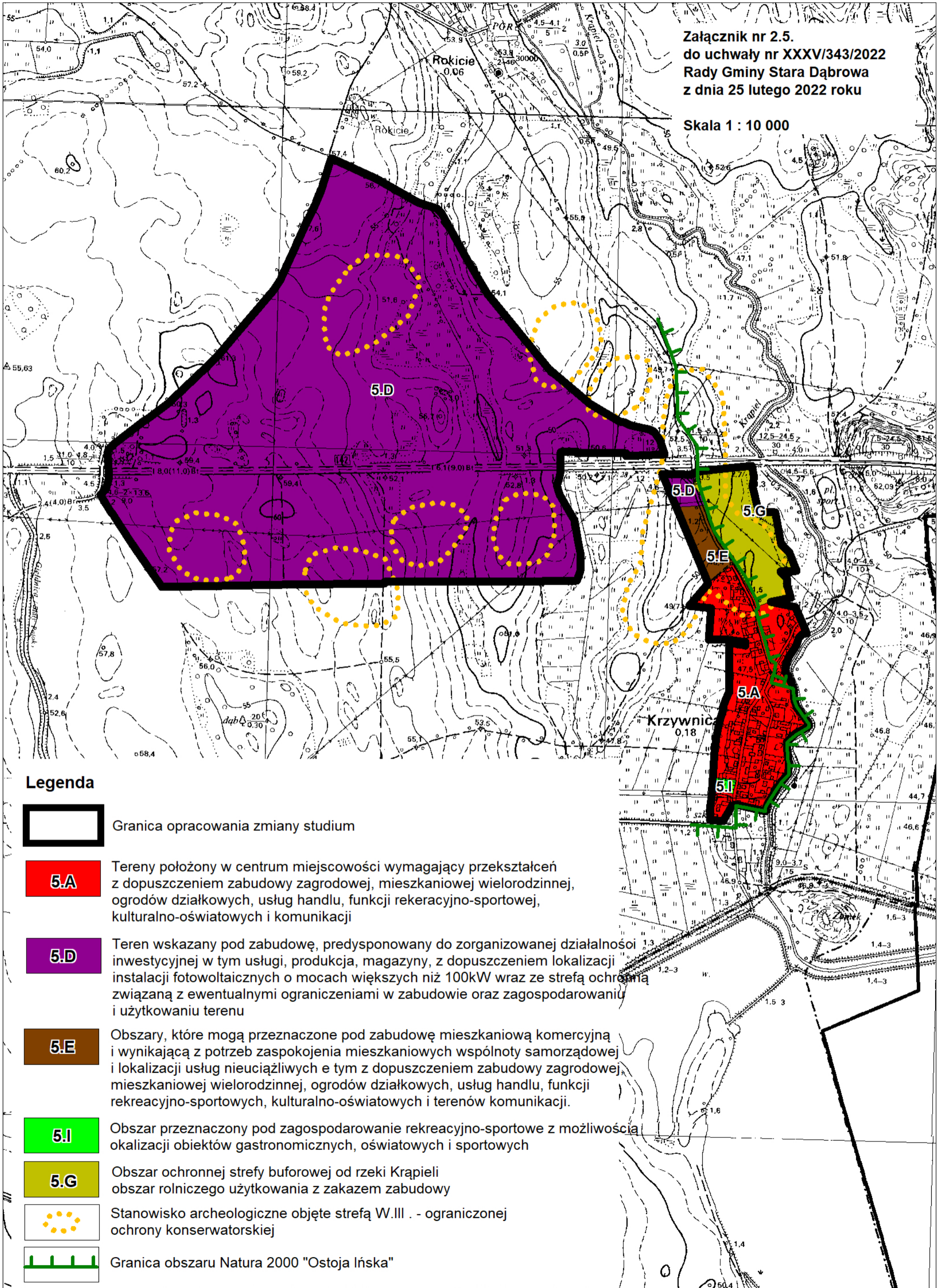


Załącznik nr 2.5.
do uchwały nr XXXV/343/2022
Rady Gminy Stara Dąbrowa
z dnia 25 lutego 2022 roku

Skala 1 : 10 000



Legenda



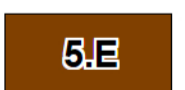
Granica opracowania zmiany studium



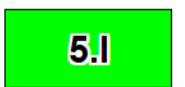
Tereny położony w centrum miejscowości wymagający przekształceń z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, ogrodów działkowych, usług handlu, funkcji rekreacyjno-sportowej, kulturalno-oświatowych i komunikacji



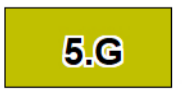
Teren wskazany pod zabudowę, predysponowany do zorganizowanej działalności inwestycyjnej w tym usługi, produkcja, magazyny, z dopuszczeniem lokalizacji instalacji fotowoltaicznych o mocach większych niż 100kW wraz ze strefą ochronną związaną z ewentualnymi ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu



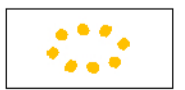
Obszary, które mogą przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową komercyjną i wynikającą z potrzeb zaspokojenia mieszkaniowych wspólnoty samorządowej i lokalizacji usług nieuciążliwych e tym z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, ogrodów działkowych, usług handlu, funkcji rekreacyjno-sportowych, kulturalno-oświatowych i terenów komunikacji.



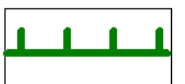
Obszar przeznaczony pod zagospodarowanie rekreacyjno-sportowe z możliwością lokalizacji obiektów gastronomicznych, oświatowych i sportowych



Obszar ochronnej strefy buforowej od rzeki Krzypieli
obszar rolniczego użytkowania z zakazem zabudowy



Stanowisko archeologiczne objęte strefą W.III . - ograniczonej ochrony konserwatorskiej



Granica obszaru Natura 2000 "Ostoja Ińska"