

Wójt Gminy Stara Dąbrowa
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

Na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Łęczycy stanowiącej własność Gminy Stara Dąbrowa .

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147, poz.2260, z 2017 r, poz.820) , oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) .

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość zabudowana ruinami budynku mieszkalnego i gospodarczego (nie przedstawiające wartości) zgodnie z wykazem opublikowanym w prasie i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie oraz sołectwie Łęczycy w dniach od 20 marca 2017 r. do dnia 10 kwietnia 2017 r.

Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Łęczycy woj. zachodniopomorskie , oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Łęczycy gmina Stara Dąbrowa jako działka: 117/3 o pow.1400 m²

Nieruchomości w.w posiada urzędzoną Księgę Wieczystą nr SZ1T/00098212/5.

Nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego na dzień 31.12.2003 roku stanowiła teren zabudowy zagrodowej rolniczej. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się zmian na w.w działkę.

Nieruchomość posiada dostęp do przyłączy infrastruktury technicznej takie jak: wodociągowe, energetyczne.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 43.012,00 zł
słownie(czterdzieści trzy tysiące dwanaście złotych 00/100).

Minimalne postąpienie wynosi: 430,00 zł
słownie:(czterysta trzydzieści złotych 00/100)

Wadium wynosi : 4.300,00 zł
słownie:(cztery tysiące trzysta złotych 00/100)

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 21 sierpnia 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy (sala nr 1) godz.12⁰⁰

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacone wadium w pieniądzu PLN w wysokości wskazanej wyżej (przelewem) na konto Urzędu Gminy Stara Dąbrowa PKO SA I O/Stargard Nr 68 1240 3901 1111 0010 7358 4925 lub w kasie Urzędu Gminy do dnia 17 sierpnia 2017 r.

Jeżeli osoba, która przetarg wygra nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w oznaczonym terminie, przetarg czyni się niebyłym a wpłacone wadium przechodzi na rzecz Gminy . Wniesione w gotówce wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży osobie, która wygra przetarg.

Zostanie zwrócone osobom, które nie wygrają przetargu w terminie do 3 dni po jego zamknięciu.

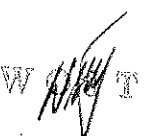
Zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu przetargu .

Uczestnicy przetargu obowiązani są przedstawić Komisji Przetargowej:

- dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo, jeżeli uczestnikiem jest osoba fizyczna,
- aktualny odpis z właściwego rejestru i akt założycielski, jeżeli uczestnikiem jest osoba prawna. Spółki prawa handlowego winny dodatkowo przedłożyć aktualną listę wspólników.

Organizator przetargu nie przewiduje możliwości rozłożenia ceny sprzedaży na raty .

Koszty związane z nabyciem nieruchomości, ustalenia granic, ponosi kupujący. Dodatkowe informacje uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie nr 20, 73-112 Stara Dąbrowa lub telefonicznie tel.91 573 98 27(pokój nr 22).Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu z uzasadnionej przyczyny .


Mieczysław Włodarczyk